

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.: **55/69706**

Registro Nr.: **44/2003989 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Klaipėdos r. sav. Šiūparių k.**

Lapų skaičius: 6



Kadastro Specialistė  
ekspertė  
**Indra Maksvytienė**

**2016-02-09**

Bylos Nr. 55/69706  
Tomo Nr. 1  
Registro 44/2003989

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-01-20	1	1	
2	Inžinerinių statinių kadastro duomenys 1C FORMA		2016-01-20	2	2-3	
3	Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA		2016-01-20	2	4-5	

Vidaus apyrašo lapų 5

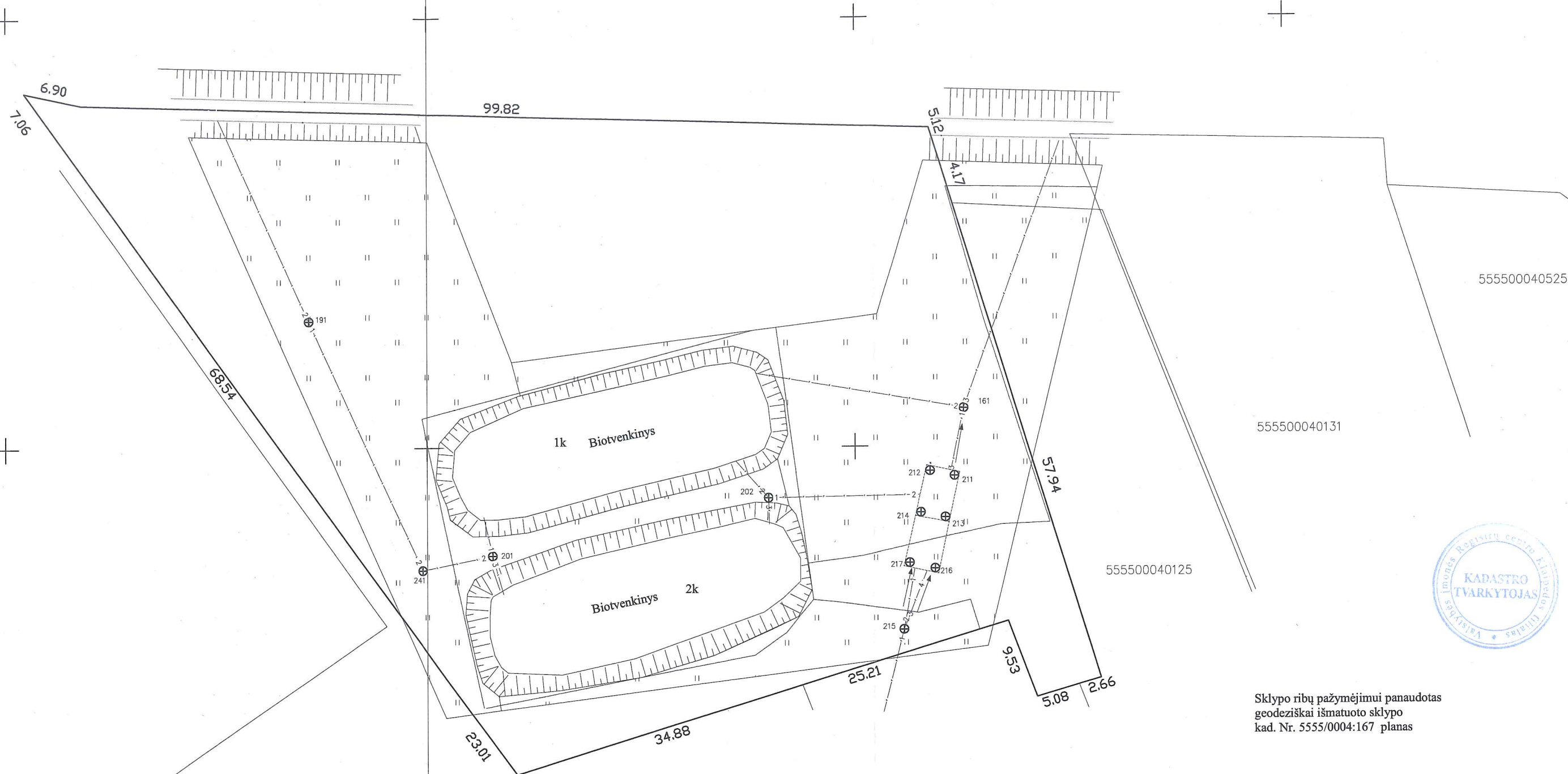
Matininkas ekspertas Rolandas Kurpeikis





1059825848

27/53 - 0039



Sklypo ribų pažymėjimui panaudotas  
geodeziškai išmatuoto sklypo  
kad. Nr. 5555/0004:167 planas

Kadastro duomenų nustatymui naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Atliko: UAB "NT SFERA"	2015-07-14
Šiūparių gyvenvietės vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos tinklų geodezinė nuotrauka M 1:500	Suderinta 2015-07-30

		Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Matininko kvalifikacijos pažymėjimas 2M-M-1433	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Mat. ekspertas	R. Kurpeikis		2016-01-20
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Klaipėdos r. sav. Šiūparių k.		KADASTRINIŲ MATAVIMŲ PLANAS	
Sudarytas pagal 2016-01-19 kadastrinių matavimų duomenis		Statinio pažymėjimas plane 1k	

## Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos r. sav. Šiūparių k.

Unikalus Nr. 4400-4076-1393

Pavadinimas Biotvenkinys

Pažymėjimas plane 1k

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2016-01-19

Aprašymas

## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1973	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1973	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	Neypatingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1k	Biotvenkinys		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas: kv. m	603,38
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Žolės danga
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Parengė Matininkas ekspertas Rolandas Kurpeikis



20-Sau-2016 14:56:04





## Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos r. sav. Šiūparių k.

Unikalus Nr. 4400-4076-1406

Pavadinimas Biotvenkinys

Pažymėjimas plane 2k

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2016-01-19

Aprašymas

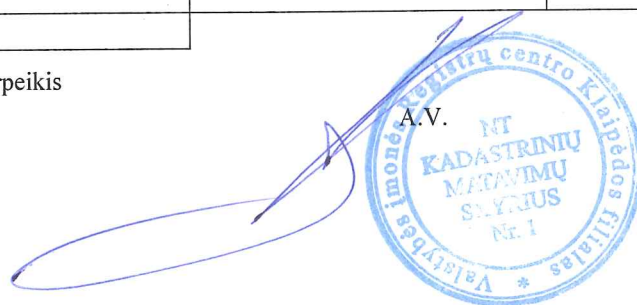
## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1973	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1973	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	Neypatingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2k	Biotvenkinys		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas: kv. m	627,96
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Žolės danga
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Parengė Matininkas ekspertas Rolandas Kurpeikis



## Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Klaipėdos r. sav. Šiūparių k.  
Unikalus Nr. 4400-4076-1393

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Biotvenkinys I k	2016-01-19	I	5,6	kv.	603,38	NTK16-4.2.28	54,05	32600	75	8150	1	8150
Viso								32600		8150		8150

Parengė Matininkas ekspertas Rolandas Kurpeikis



\* 1 0 5 9 8 2 7 7 2 2 \*

Lapas 1 iš 1

### Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Klaipėdos r. sav. Šiūparių k.  
Unikalus Nr. 4400-4076-1406

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Biotvenkinys 2k	2016-01-19	1	5,6	kv.	627,96	NTK16-4.2.8	54,05	33900	75	8490	1	8490
Viso								33900		8490		8490

Parengė Matininkas ekspertas Rolandas Kurpelkis



\* 1 0 5 9 8 2 6 6 9 6 \*